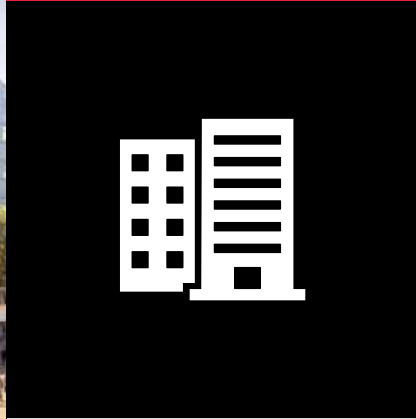
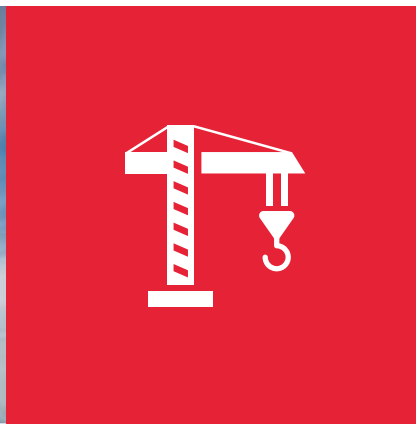




**Construisons la ville.  
Développons la vie.**



Vincent  
**LEGENDRE**  
Président



## Édito

### Le monde évolue, le Groupe Legendre aussi. Nous sommes prêts à relever les défis de demain.

Une fois encore, l'année écoulée a fait grandir notre Groupe. Il est passé de 630 millions d'euros de chiffre d'affaires à 750 millions d'euros, soit une croissance non négligeable de 19%. Les équipes se sont fortement mobilisées dans la mise en oeuvre de notre stratégie basée sur une organisation en trois métiers. Ils font aujourd'hui du Groupe Legendre une entreprise qui se démarque, capable de répondre à tous les défis que nous réserve le marché de l'immobilier, de l'énergie et de la construction.

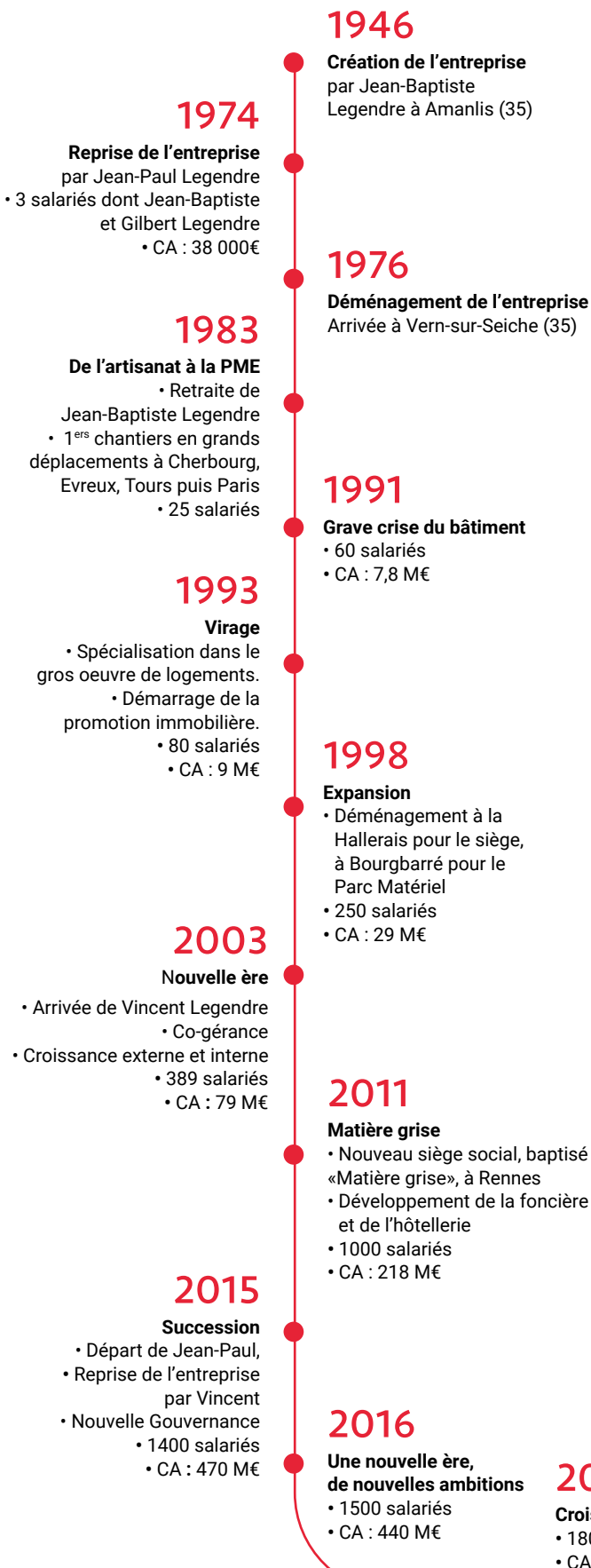
Même si nous avons connu une année 2018 en demi-teinte, nous avons la certitude que le Groupe pourra poursuivre sa croissance, grâce aux efforts réalisés tout au long de l'année. Les métiers de la Construction ont particulièrement souffert ces dernières années. Le contexte général du marché a été marqué par une augmentation de nos coûts face à des prix toujours trop bas. Le Groupe Legendre, en enregistrant une hausse de son activité depuis la mi-2017, a en quelques sortes réussi à déjoué cette situation et a ainsi préparé son avenir. A cela s'ajoute notre tendance de plus en plus prégnante à limiter notre exposition à des appels d'offres pour nous concentrer sur des projets en conception-réalisation. Et cela paie ! La proportion des marchés traités de gré à gré, sans mise en concurrence, a sensiblement augmenté. Même constat concernant notre activité de contractant général. C'était une vraie volonté, affichée dès 2017,

et nous sommes fiers de constater que ces ambitions se sont concrétisées. Avec le rachat de GSB près de Chambéry, nous avons posé les jalons d'un développement en Rhône-Alpes. Et au-delà du territoire français, nous poursuivons notre développement à l'international : notre première opération à Jersey a pu démarrer et nous ouvrirons bientôt une filiale au Portugal. Dans le même temps, les métiers de l'Immobilier ont très bien fonctionné. Le chiffre d'affaires sur ces activités a été multiplié par deux, tirant l'ensemble du Groupe vers le haut. Les opérations clés en mains sont en augmentation et la partie exploitation prend son envol, avec l'ouverture d'une deuxième résidence gérée. Les équipes de Legendre XP se préparent également à gérer un nouveau type de lieu : la salle multi-activités la Glaz Arena, à Cesson-Sévigné (35). En terme de Gestion d'actifs, nous avons également profité d'une conjoncture favorable pour faire tourner notre patrimoine immobilier. Enfin, le marché de l'Energie s'est plutôt stabilisé. Nous avons surfé sur la législation liée aux projets en autoconsommation, et avons recentré notre activité sur ce savoir-faire. C'est un succès puisque les équipes Legendre Energie ont réalisé plus de 15 mégawatts de projets solaires en autoconsommation sur des bâtiments de différentes natures en 2018. Au regard de ce bilan et en tenant compte des projections ambitieuses en terme d'activité pour 2019, le Groupe confirme aujourd'hui sa position et réaffirme ses fondamentaux.

*Avancer sans se renier,  
voilà ce qui guide quotidiennement  
l'ensemble des collaborateurs du Groupe.*

**Vincent Legendre**  
Président du Directoire

# L'histoire & les valeurs du Groupe



## Le Groupe Legendre : une histoire familiale

Créée à Amanlis près de Rennes (35), la PME s'impose dès les années 80 comme un acteur incontournable du BTP dans le Grand Ouest. Des choix audacieux, une croissance soutenue et la diversification de ses activités permettent de développer les marchés en Île-de-France, dans les grandes métropoles françaises et depuis peu en Angleterre et en Afrique.

## L'indépendance et la proximité d'un acteur global du BTP

Familial et indépendant, le Groupe a su conserver sa liberté d'action et de décision pour pérenniser son développement. Au fil des acquisitions et des implantations, le Groupe Legendre confirme ainsi son expertise globale sur l'ensemble de ses métiers et de ses territoires.

## Le respect de son histoire et l'engagement pour demain

En tant qu'acteur responsable, le Groupe Legendre veille à toujours travailler dans les règles de l'art et dans le respect de ses valeurs fondatrices, tout en se tournant vers l'avenir.

## Des valeurs éthiques et techniques

Le Groupe s'appuie sur des valeurs fortes, profondément ancrées dans ses gènes, qui nourrissent la culture de l'entreprise et fondent son identité.

### • Partenaire Durable

Le respect des engagements, l'implication et la loyauté du Groupe lui confèrent confiance et légitimité auprès de ses partenaires et clients. Le Groupe travaille en étroite collaboration avec chacun d'entre eux afin d'inscrire une véritable relation de partenariat à long terme.

### • Entrepreneur

L'audace, la prise de risques guident le développement du Groupe depuis sa création. Explorer de nouveaux marchés, laisser la liberté d'initiative aux collaborateurs, ont été, sont et seront les clés de la réussite du Groupe Legendre.

### • Humain

L'engagement des hommes et des femmes du Groupe s'exprime sur chacune des activités et chacun des projets menés. De l'attention portée à l'intégration des équipes à la transmission des savoirs jusqu'à la proximité de chacun des collaborateurs vis-à-vis de ses clients, l'humain est le fil conducteur des échanges professionnels du Groupe.

### • Expert

La maîtrise de l'ensemble de la chaîne des métiers permet au Groupe Legendre de porter des projets d'envergure et à forte valeur ajoutée, repoussant les limites de chacun de ses chantiers grâce à une agilité technique reconnue et des innovations continues.

# Présentation du Groupe

Entreprise familiale et indépendante créée en 1946, le Groupe Legendre poursuit son développement et s'est donné pour mission de devenir un acteur incontournable de la Construction, de l'Immobilier et de l'Energie de demain. Favorisant innovation et vision à long terme, le Groupe diversifie ses activités et étend son rayonnement géographique à l'échelle nationale et internationale.

Au cœur de sa stratégie et de son organisation, le Groupe Legendre s'engage en faveur d'une construction durable des villes et des territoires.

## Qui sommes-nous ?



### 3 métiers



- Bâtiment
- Génie civil
- Réhabilitation
- Construction métallique
- Développement immobilier



- Promotion immobilière
- Exploitation
- Hôtellerie
- Gestion d'actifs



- Production d'énergies renouvelables
- Efficacité énergétique
- Exploitation et maintenance



**630 M€**  
de chiffre  
d'affaires



**2100**  
collaborateurs



## Notre vision

Nous avons la conviction que pour perdurer, un grand Groupe du bâtiment doit être :

- **Créateur de valeur**
- **Agile**
- **Innovant**
- **International**
- **Exploitant de bâtiments**
- **Apporteur de services associés**
- **Dans la maîtrise de l'énergie**

## Notre stratégie

Pour atteindre les objectifs ambitieux que nous nous sommes fixés, nous avons mis en oeuvre une stratégie qui s'articule autour de 3 grands axes :

### 1 Le développement de nouveaux marchés et de nouveaux métiers

Le Groupe Legendre se renforce sur ses métiers à forte valeur ajoutée en faisant du développement immobilier une de ses priorités. Nous investissons également de nouveaux marchés en élargissant notre offre de services à la réhabilitation, au clé en main, à l'exploitation ou encore à la production et à l'efficacité énergétique. Parce que nous sommes convaincus que nous devons participer à construire un modèle de ville verte, durable et solidaire, nous concevons, réalisons et exploitons des ouvrages éco-responsables. Repousser les possibles en imaginant des solutions nouvelles est un objectif constant au cœur des ambitions du Groupe. La R&D et l'ingénierie « collaborative » constituent d'ailleurs un des piliers majeurs de notre développement. Notre positionnement sur des grands projets, rendu possible grâce à notre expertise en matière constructive ou de génie civil, ainsi que l'intégration de l'efficacité énergétique dans nos métiers feront de nous un Groupe qui continue à innover, à se différencier pour aller de l'avant.

### 3 Une organisation agile, innovante et communicante

Dans un monde en perpétuel mouvement, chaque entreprise doit pouvoir s'adapter à un nouvel écosystème, de nouvelles pratiques, de nouvelles demandes. Pour répondre aux problématiques actuelles et à venir, notre organisation doit anticiper les changements. Pour ce faire, nous nous appuyons sur les forces vives qui constituent le Groupe Legendre en mutualisant les expertises quand cela est nécessaire, en développant notre ingénierie, nos méthodes de travail, notre communication... Nous gardons en ligne de mire que ce qui fait la pérennité d'une organisation, c'est sa capacité à être agile, à s'adapter à son environnement. Construire et développer la vie au sein du Groupe est une préoccupation quotidienne, gage d'expertise sur l'ensemble des métiers que nous couvrons.

## Nos ambitions

De cette vision découlent des ambitions fortes conditionnées, pour certaines, à ce qui a toujours fait notre réussite :

- **Continuer à nous appuyer sur des valeurs fortes**
- **Cultiver nos différences**
- **Conserver notre ADN de constructeur et l'étendre à l'énergie**
- **Développer notre chiffre d'affaires à l'international**

### 2 L'extension de notre territoire

Repousser ses limites géographiques est un axe stratégique du Groupe pour continuer son développement. En France, nous étendons notre maillage en favorisant les grandes métropoles. Après un premier drapeau planté à Bordeaux fin 2015, nous étendons notre rayonnement avec une nouvelle implantation en Rhône-Alpes en 2018. Paris et plus généralement l'Île-de-France représentent un marché particulièrement dynamique avec une forte activité dans nos métiers.

Réduire notre dépendance à un territoire nous amène également à faire de l'international une des clés de voûte de notre stratégie. Ainsi, et dans la lignée de notre première opération à Londres nous allons réaliser une seconde opération en tant que co-promoteur et constructeur pour l'Etat de Jersey. Nous nous développons également en Afrique, avec une joint-venture à Alger et un premier marché à Bamako.



Horizon - Jersey ^

# Gouvernance

Le Groupe Legendre s'applique à développer des moyens à la hauteur de ses ambitions : projet d'entreprise à long terme, création de filiales spécialisées, ancrage territorial fort dans les grandes métropoles... Il s'appuie pour cela sur une gouvernance renforcée qui repose sur trois instances :

## Le Conseil de Surveillance

Créé en 2016, le Conseil de Surveillance est présidé par Jean-Paul Legendre. Il est composé de cinq membres. Sa mission est d'épauler la Gouvernance du Groupe par des conseils, des échanges constructifs et un regard extérieur qui se veulent bienveillants. Le Conseil de Surveillance se réunit une fois par trimestre pour accompagner le Directoire dans ses prises de décisions stratégiques.

## Le Directoire

Le Directoire du Groupe Legendre, mis en place en janvier 2016, est présidé par Vincent Legendre. Il se compose depuis 2018, non plus de quatre, mais de cinq directeurs généraux : Alain Girard, Pascal Martin, Olivier Roualec et Bertrand Ruaux ont été rejoints par Denis Motard. À eux six, ils sont chargés de prendre les décisions stratégiques pour le développement du Groupe.

## Le Comité Exécutif

Troisième pilier de cette Gouvernance, le Comité Exécutif existe depuis 2011. Les membres du Comité ont pour mission d'appliquer la stratégie et les décisions prises pour le Groupe. Ils sont chargés de transmettre la stratégie du Groupe aux différentes équipes managériales. Ils partagent ainsi leur vision de l'entreprise, dans l'objectif de pérenniser les engagements et les valeurs défendues par le Groupe Legendre. Il se réunit tous les 3 mois.



Le Directoire du Groupe Legendre avec de gauche à droite : <sup>^</sup>  
Alain Girard, Bertrand Ruaux, Denis Motard, Olivier Roualec, Vincent Legendre, Pascal Martin

## Organisation

Pour être au plus proche de ses clients et partenaires, le Groupe Legendre fonctionne de manière décentralisée en favorisant l'autonomie de ses collaborateurs. Si la majorité des fonctions supports est centralisée au siège social de Rennes, le Groupe est organisé en 5 directions et une vingtaine d'agences, responsables et génératrices de leur propre activité.

**Proximité et connaissance du marché local sont des éléments fondateurs de l'organisation et de la stratégie du Groupe.**

# Agences et implantations



## Partenaires du développement et des territoires

Le Groupe s'appuie sur un fort maillage en régions. Dotée d'une autonomie totale, chaque filiale ou antenne du Groupe est ainsi plus proche de ses clients et partenaires. Cet ancrage local permet de leur proposer des offres sur-mesure, adaptées à leurs besoins et à leurs attentes.

### Nos implantations :

- Normandie / Bretagne / Pays de la Loire
- Ile-de-France
- Nouvelle-Aquitaine
- Occitanie
- Auvergne-Rhône-Alpes
- Royaume-Uni
- Jersey
- Portugal
- Afrique



Siège Social de Rennes ^

Direction Ile-de-France >





## Construisons en confiance

Cœur de métier du Groupe, la construction conjugue expérience, savoir-faire et agilité technique pour concevoir les bâtiments de demain en résidentiel, tertiaire, ou autres ouvrages fonctionnels... Expertes et engagées, les différentes entités de Legendre Construction travaillent de concert et s'engagent à apporter des réponses sur mesure dans le respect de la qualité, des coûts et des délais de chaque projet. Concevoir, bâtir et réhabiliter : nos solutions s'adaptent aux besoins de nos clients partenaires.

*Legendre Construction organise son activité autour de 5 expertises : le bâtiment, la réhabilitation, le génie civil, la construction métallique et le développement immobilier.*

Pour servir au mieux l'intérêt de ses chantiers, le pôle construction s'est doté d'un bureau d'études intégré, d'une usine d'armatures et de préfabrication. Une entreprise de matériel et de terrassement est également au service exclusif des sociétés de construction du Groupe.

### BÂTIMENT

Le Bâtiment regroupe toutes les activités de construction neuve du Groupe Legendre : gros oeuvre, second oeuvre, ravalement et aménagement extérieur. Le Groupe conçoit ainsi les bâtiments de demain en résidentiel, tertiaire, ou ouvrages fonctionnels. Avec des délais de réalisation de plus en plus courts, le pôle bâtiment s'adapte aux besoins de clients publics ou privés, proposant une offre sur mesure, du gros oeuvre à la conception-réalisation, allant même jusqu'à l'exploitation avec des projets en CREM (Conception Réalisation Exploitant Maintenance). Parmi ses plus-values, il garantit la performance énergétique des bâtiments construits, maîtrise leurs impacts environnementaux, et applique une politique RSE engagée.

### GÉNIE CIVIL

A l'image de la ligne B du métro rennais qui est un des chantiers phares du Groupe, le pôle génie civil développe son savoir-faire de concepteur constructeur et se positionne en spécialiste des infrastructures sur des chantiers particulièrement complexes techniquement. La section génie civil du Groupe Legendre est par ailleurs devenue l'un des acteurs majeurs de la construction logistique en France.

### RÉHABILITATION

Fort de son expérience en construction de bâtiments neufs, Legendre Construction investit naturellement le marché de la réhabilitation en 2015. Il rénove des immeubles de bureaux, logements, hôtels, ouvrages publics... qu'il s'agisse de réhabilitations légères ou lourdes parfois même en site occupé.

### CONSTRUCTION MÉTALLIQUE

OMS, filiale de construction métallique, a construit son expertise depuis plus de 30 ans autour de deux métiers complémentaires : la charpente et la serrurerie-métallerie. Elle intervient aussi bien en réalisation neuve qu'en réhabilitation.

### DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

Au travers de la section développement de Legendre et en appui de ses différents métiers, Legendre Construction intervient également en développement immobilier en réalisant des opérations de tout type, clé en main, pour le compte d'utilisateurs ou d'investisseurs publics ou privés.



Métro Rennes - Lot 1 - Station Jules Ferry

## CHIFFRES CLÉS

• CA 2020 : 425M€

• Nos implantations : Rennes, Nantes, Paris, Bordeaux, Londres, Le Havre, Le Mans, Chartres, Rouen, Saint-Malo, Chambéry

## DOMAINES D'ACTIVITÉS

- Résidentiel
- Tertiaire
- Santé
- Éducation
- Défense
- Génie civil industriel
- Environnement
- Énergie
- Ouvrages fonctionnels
- Logistique
- Transport

## LEGENDRE CONSTRUCTION

- Bâtiment
- Génie Civil
- Réhabilitation
- Construction Métallique
- Développement Immobilier





1

- 1. Parker Tower - Londres (UK)
- 2. Compagnon Legendre Construction
- 3. Rue de Londres - Paris (75)
- 4. Plateforme logistique Goodman - Allonnes (72)



2



3



4



## Inventons l'espace de demain

Promoteur aménageur (exploitant) depuis plus de 25 ans, le développement de Legendre Immobilier est porté par des projets d'envergure situés en Île-de-France et dans l'Ouest de l'hexagone. Legendre Immobilier sélectionne volontairement des projets hybrides de 20 000 à 30 000m<sup>2</sup> aux activités variées (logements, commerces, services ...) afin de se positionner comme un véritable ensemble urbain.

En concertation avec les acteurs des différents projets (architectes, économistes de la construction, institutionnels et autres partenaires), Legendre Immobilier réalise des opérations très techniques et cherche à apporter des réponses qualitatives d'usage pour donner vie aux bâtiments de demain. Plus collaboratifs, plus fonctionnels, plus connectés, il les pense également plus respectueux de l'environnement.

Legendre Immobilier intervient auprès de tous les publics :

- Des collectivités territoriales comme des structures de développement et d'aménagement.
- Des entreprises, des investisseurs institutionnels et privés,
- Des particuliers : propriétaires habitants, investisseurs ou locataires.

Afin de recentrer l'immobilier sur l'usage et d'anticiper les modes de vie de demain, Legendre Immobilier s'appuie sur ses compétences complémentaires en énergie, exploitation et innovation pour répondre à des problématiques très diversifiées dans une approche sur mesure.

Le pôle immobilier du Groupe Legendre s'articule autour de 4 activités :

### LA PROMOTION IMMOBILIÈRE

Elle est le métier historique de Legendre Immobilier et consiste au montage d'opérations immobilières, de la conception à la commercialisation en passant par la construction. Elle intervient aussi bien sur des projets tertiaires que sur du logement classique et met un fort accent sur le développement de programmes mixtes d'aménagement de 20 000 à 30 000m<sup>2</sup>.

### L'EXPLOITATION

Le développement de la filiale d'exploitation Legendre XP agit comme une caution dans le cadre des projets auxquels Legendre Immobilier prend part. Legendre XP souhaite replacer les usages au centre de toutes les préoccupations et privilégie ainsi quatre axes de développement : les résidences de co-living (qui allient résidences services et habitat classique), le tertiaire, la santé ou l'hébergement hospitalier, et les infrastructures sportives.

### L'HÔTELLERIE

L'activité hôtellerie est représentée au sein de Legendre Immobilier par Suitcase Hospitality. Cette filiale est spécialisée dans le montage, le développement, l'ingénierie financière et l'exploitation d'hôtels et résidences de tourisme, du 2 au 5 étoiles. Grâce aux synergies avec le Groupe Legendre, elle maîtrise l'ensemble de la chaîne hôtelière, de la conception à l'exploitation en passant par la construction. Suitcase Hospitality possède à ce jour un portefeuille de 15 hôtels en développement et en exploitation, soit près de 1 900 chambres.

### LA GESTION D'ACTIFS

I3L, foncière du Groupe Legendre est vouée à doter ce dernier d'un patrimoine immobilier durable, (locaux industriels et commerciaux, bureaux, logements résidentiels) qu'elle loue ou valorise au mieux de ses intérêts.



Résidence étudiante Whôo Anatole France - Rennes (35)

## CHIFFRES CLÉS

• CA 2020 : 190M€

- Nos implantations : Rennes, Paris, Nantes, Bordeaux
- 2 200 logements livrés
- 200 000 m<sup>2</sup> en immobilier d'entreprise livrés

## DOMAINES D'ACTIVITÉS

- Immobilier résidentiel
- Immobilier d'entreprise (bureaux / parcs d'affaires)
- Hôtellerie / restauration
- Résidences services

## LEGENDRE IMMOBILIER

- Promotion Immobilière
- Exploitation
- Hôtellerie
- Gestion d'actifs



1

- 1. Campus Avril - Bruz (35)
- 2. Broadway - Vanves (92)
- 3. Le Laz Hôtel - Paris (75)
- 4. Halles Bacalan - Bordeaux (33)
- 5. Campus Horizons - Villejuif (94)



2



3



4



5



## Cultivons l'avenir

Créée en 2007, Legendre Energie s'engage en faveur d'une économie propre en optimisant le potentiel énergétique de nos ressources naturelles. Legendre Energie mise sur la proximité, la performance du mix énergétique et la coopération de tous les acteurs dans cette nouvelle économie verte.

Legendre Energie intervient auprès des collectivités publiques et des entreprises. Présente sur tout le territoire français mais également sur le plan international, son offre se concentre sur trois activités : production d'énergies renouvelables, efficacité énergétique, exploitation et maintenance.

Son expertise s'exprime sur toute la chaîne de valeurs d'un projet : développement, ingénierie technique et conception, réalisation et installation, maintenance, ingénierie financière et exploitation.

En parfaite synergie avec les deux autres métiers, Legendre Energie nourrit l'offre globale du Groupe en matière d'efficacité énergétique et conforte son positionnement de partenaire majeur de la transformation durable des infrastructures et des territoires.

### PRODUCTION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES

A travers sa filiale Armorgreen, Legendre Energie est spécialisée dans l'installation de centrales solaires photovoltaïques en autoconsommation au sol, en toiture ou sur ombrières de parking. Armorgreen agit en tant que contractant général et devient fournisseur d'énergie : la société propose à ses clients de préserver leur trésorerie en finançant leur centrale et en leur vendant de l'énergie moins chère, verte et produite localement.

Legendre Energie a également développé une offre clé-en-main en autoconsommation collective. L'autoconsommation est considérée comme collective lorsqu'une ou plusieurs installations photovoltaïques sont raccordées au réseau électrique public et alimentent des consommateurs avec des besoins énergétiques différents selon leurs usages (résidentiel, bureaux ...) et tous situés dans un rayon de 1 km autour de la centrale. Cette offre intègre une analyse ciblée du territoire, le développement de la boucle solaire, les travaux et la mise en service, ainsi que l'exploitation et la maintenance de la centrale photovoltaïque.

### EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Legendre Energie propose à ses clients des travaux d'efficacité énergétique clé-en-main, accompagnés d'une solution de financement globale et d'une garantie de résultats énergétiques.

### EXPLOITATION ET MAINTENANCE

Créée en 2015 et installée à Rennes (35), Ener24 rassemble toutes les compétences liées à l'exploitation et la maintenance, qu'elle applique aux centrales de production d'énergies renouvelables (photovoltaïque, méthanisation). Elle propose aussi ses services dans le domaine de la gestion multitechnique des bâtiments.



La Nef - Tours (37)

## CHIFFRES CLÉS

- CA 2020 : 15M€
- Nos implantations : Rennes, Nantes et Alger
- 550 installations réparties sur tout le territoire national

## DOMAINES D'ACTIVITÉS

- Bâtiments publics
- Logements
- Industries
- Agriculture

## LEGENDRÉ ENERGIE

- Production d'Énergies Renouvelables
- Efficacité Énergétique
- Exploitation & Maintenance

1. Halle Pajol - Toiture solaire photovoltaïque d'une puissance de 565 kW - Paris (75)
2. Rouen Métropole - Toiture solaire en autoconsommation de 354 kW (76)
3. Aéroport Toulouse Blagnac - Toiture solaire de 1MW - Toulouse (31)
4. Unité de Méthanisation - production 220 Kwé - L'Aiguillon sur Vie (85)



# L'esprit Legendre

## 3 engagements

### Pour l'innovation participative

Nous considérons l'innovation comme un signe de différenciation, ancré dans notre culture d'entreprise. Au-delà des inventions produits, le travail collaboratif est un levier d'innovation constant. Le partenariat avec l'INSA Rennes, les concertations avec les parties prenantes d'un même projet et le management collaboratif du Groupe permettent de multiplier les intelligences et de repousser ses limites.

### Pour la diversité, l'intégration et l'évolution professionnelle

Nous attachons une importance toute particulière aux hommes et aux femmes de l'entreprise. En tant que Groupe profondément humain, nous pouvons compter sur des équipes multiculturelles : les 31 nationalités au sein du Groupe enrichissent notre vision du monde et de nos métiers. Engagés sur le long terme dans la formation des salariés, nous agissons quotidiennement pour nos collaborateurs en encourageant la professionnalisation et l'esprit d'entreprendre.

### Pour les initiatives locales et nationales

Le Groupe Legendre s'implique dans diverses actions de sponsoring ou de mécénat au niveau local et national et en fait bénéficier ses salariés. Cela se traduit, par exemple, par des dotations de places sur des événements culturels. Parce que l'humain est au centre de nos préoccupations, nous accompagnons de nombreuses associations et personnes qui encouragent, comme nous, les valeurs d'effort, d'humilité et d'entreprise.

*Pour traduire notre engagement à construire la ville et développer la vie, nous nous impliquons dans des pratiques internes et externes riches de sens.*

*Aller au bout de ses envies  
et prendre des risques.  
Ce conseil vaut pour  
tous les salariés du Groupe.*



^ Mécénat - Les Transmusicales

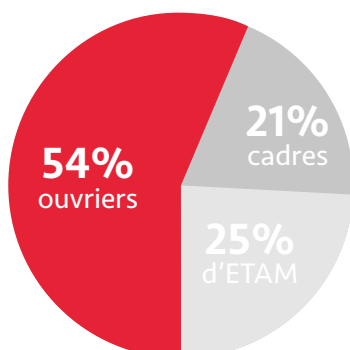


^ Partenariat - Arkea-Samsic

### HOMMES & FEMMES DU GROUPE :

- Âge moyen : 39 ans
- Nombre de nationalités : 31
- Nombre de jours de formation dispensés par an : 2 200
- Plus de 300 recrutements/an

### RÉPARTITION DES EFFECTIFS



^ Challenge Entreprise - La Parisienne

## Mécénat et partenariats

### Le Groupe et le mécénat : Soutien à la créativité et à l'innovation

Le Groupe Legendre s'implique dans diverses actions de mécénat au niveau local et national. Le Fonds Nominoë-CHU Rennes pour la Santé, le soutien des festivals culturels rennais Les Tombées de la Nuit et Les Transmusicales, les nombreux sponsorings d'événements sportifs ou encore les actions de sa filiale, Le Château des Pères, sont autant de partenariats qui reflètent et véhiculent les valeurs du Groupe.



#### Le Château des Pères

Au cœur d'un parc de 31 hectares à quelques kilomètres de Rennes, le Château des Pères, acheté par le Groupe Legendre en 2011, célèbre le travail de la matière avec des ateliers d'art autour du bois, de la pierre et du métal. Toute l'année, des œuvres monumentales sont également exposées sur un parcours de 2 km. Ouvert à tous, il accueille séminaires, mariages, showrooms et de nombreux projets culturels ou événementiels. Valorisant l'art sous toutes ses formes, le Château des Pères rappelle l'importance du travail manuel. Il est aujourd'hui l'emblème du savoir-faire et des valeurs du Groupe.



#### Le Fonds Nominoë-CHU de Rennes

Le Fonds de dotation Nominoë a été lancé en 2014 pour inciter les acteurs du territoire à s'engager en faveur de l'excellence médicale. L'innovation est au cœur des préoccupations du Groupe : aussi, l'entreprise collabore avec le CHU de Rennes afin de développer des actions thérapeutiques et des technologies innovantes pour faire avancer la recherche. Les données réunies sont mises à disposition de la communauté scientifique française, européenne et internationale.



## RENNES

Siège social  
5 rue Louis-Jacques Daguerre  
CS 60825  
35208 RENNES Cedex 02

Tel. : +33 (0) 2 99 86 75 86

[secretariat@groupe-legendre.com](mailto:secretariat@groupe-legendre.com)  
[www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)

## PARIS

13, avenue Jeanne Garnerin  
CS 85807  
91321 WISSOUS Cedex

Tel. : +33 (0) 1 70 56 41 00

## NANTES

4, rue Vasco de Gama  
BP 20021  
44801 SAINT-HERBLAIN Cedex

Tel. : +33 (0) 2 40 58 12 60

## BORDEAUX

11 et 13, rue de Gironde  
33300 BORDEAUX

Tel. : +33 (0) 5 24 73 30 25

## TOULOUSE

HarryCow Coworking  
Groupe Legendre  
13, rue Saint-Ursule  
31000 TOULOUSE

## LYON

41, quai Fulchiron  
69005 LYON

Tel.: +33 (0)4 87 63 86 27

## LONDRES

16, High Holborn  
LONDON WC1V 6BX, UK

Tel.: +44 (0) 7 780 615 034

## JERSEY

1st Floor Horizon Site Offices  
Rue de l'Etai  
SAINT HELIER JE2 3WF, JERSEY

Tel.: +44 (0)1 534 510 306

## LISBONNE

Avenida de liberdade, 110 - Piso 1  
1269 - 046 LISBOA, PORTUGAL

Tel.: +35 (0)1 211 221 817