

## Le Groupe Legendre réalise la nouvelle plateforme de distribution de PSA Retail à Yerville (76)

C'est sur un terrain de plus de 23 000m<sup>2</sup>, dans la zone d'activité du Bois de l'arc à Yerville (76) que sera construite la future plateforme de distribution de PSA Retail.

Le Groupe Legendre, via sa filiale Legendre Développement, a été sélectionné pour la promotion et la construction de la future plateforme de distribution de pièces de rechanges de PSA Retail (moteurs, carrosserie, pneumatiques...), la filiale de distribution du Groupe PSA, à Yerville (76).

Un bâtiment de 6 800m<sup>2</sup> va ainsi être bâti d'ici mai 2017, avec une possibilité d'extension à 8 400m<sup>2</sup>.

Le Groupe Legendre intervient également en tant qu'investisseur sur cette opération au travers de sa structure dédiée au « clé en main », Legendre Développement. Le terrain d'une surface de plus de 23 000m<sup>2</sup> ainsi que la future plateforme seront loués à PSA Retail pour une durée de 9 ans.

*« Legendre Développement est spécialisée dans le montage et le développement immobilier. Elle réalise des opérations immobilières dans le secteur industriel pour le compte d'utilisateurs ou d'investisseurs. Elle propose également des solutions complètes incluant le financement et l'investissement des projets, c'est le cas pour le projet PSA de Yerville »,* explique Marc Tudal, Responsable du service immobilier industriel.



Acteur incontournable du BTP dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 1500 salariés et 470 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2015, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35298 RENNES Cedex 02  
[www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)

#### CHIFFRES CLES 2016

- **3 métiers** : Construction, Immobilier, Energie
- **70 ans** d'existence
- **1500** collaborateurs
- **1 siège** : Rennes - **20 agences**
- **470** millions d'euros de CA
- **63** millions d'euros de fonds propres

#### CONTACT PRESSE

**Pauline Astier-Garestier**  
Responsable Marketing & Communication  
[pauline.astier@groupe-legendre.com](mailto:pauline.astier@groupe-legendre.com)