

## LE GROUPE LEGENDRE FETE LES 25 ANS DE SON AGENCE EN ILE DE FRANCE !



« Legendre fête l'été », cet événement estival qui mêle chaque année les équipes parisiennes de Legendre Construction et ses clients, revêt cette année une dimension particulière. Ce jeudi 6 juillet, la Direction Ile de France, qui représente désormais près de 40% du chiffre d'affaires du Groupe (160 millions d'euros sur les 440 millions d'euros du Groupe en 2016) a en effet soufflé les bougies de ses 25 ans d'existence en compagnie de 400 personnes (collaborateurs, clients et partenaires).

### UNE CROISSANCE EXPONENTIELLE

Inscrite dans une dynamique de forte croissance sur un territoire très attractif, Legendre Construction affiche en Ile de France 32% d'augmentation de ses effectifs en trois ans passant de 393 à 517 collaborateurs aujourd'hui et un chiffre d'affaires multiplié par deux depuis 2012, et qui dépassera 200 millions d'euros en 2017.

Ces chiffres sont le résultat de 34 ans d'histoire. La crise, qui a sévi dans le secteur du Bâtiment en 1982, a poussé le groupe rennais à travailler sur le marché parisien dès 1983. L'ouverture d'une agence à Juvisy en 1992 marquera la stratégie d'implantation à long terme du Groupe dans et autour de la Ville Lumière.

Initialement entreprise de Gros Œuvre, l'antenne francilienne s'est développée depuis une dizaine d'années autour de 5 domaines d'expertise : le Bâtiment (Gros œuvre, Entreprise Générale...) la Réhabilitation, le Génie Civil, la Construction Métallique et depuis peu le Développement Immobilier.

Agissant en parfaite synergie avec Legendre Energie et Legendre Immobilier, les deux autres métiers du Groupe, son organisation lui permet de se développer durablement sur un marché très concurrentiel

Arrivé en 2011, Alain Girard, Directeur Général du Groupe, a pris la direction de l'entreprise en Ile de France et l'a accompagnée dans son développement. Il a également mis l'accent sur une stratégie de conquête de nouveaux marchés à plus forte valeur ajoutée, dans le respect des valeurs humaines, chères au Groupe Legendre.

Afin d'accompagner sa croissance et d'accueillir les forces grandissantes de l'entreprise, le Groupe a construit, en 2012, 2700m<sup>2</sup> de bureaux à Wissous (91) à moins de 15km de Paris en bord d'autoroute A6.

## VOIR PLUS LOIN, VOIR PLUS GRAND

Après toutes ces années d'activité, l'entreprise affirme ses ambitions et s'oriente aujourd'hui vers des opérations d'envergure en conception-réalisation, y ajoutant parfois même l'entretien et la maintenance (CREM) avec ENER24, filiale de Legendre Energie. Elle est également fortement opérante sur des ensembles résidentiels qu'ils soient de grande taille, d'une grande technicité ou qualifiés de « haute couture », là où le Groupe peut valoriser son expertise de gros-œuvre en production propre exclusivement, sur des bétons finis de toutes sortes.

La Réhabilitation connaît depuis 3 ans une forte progression avec des chantiers symboliques dans Paris intra-muros (rue de Londres et rue de Milan). Le Développement Immobilier (*opérations immobilières sur-mesure et clé en main*), récemment créé, propulse également l'entreprise vers de nouveaux horizons.

La force de l'entreprise, revendiquée par Vincent Legendre et Alain Girard, est d'évoluer grâce et avec ses clients. Le sur-mesure est le maître mot de cette direction qui s'attache avant tout à écouter ses clients et à faire évoluer son offre pour mieux les satisfaire.

C'est ainsi comme une évidence que l'agence parisienne du Groupe Legendre a fêté son 25ème printemps aux côtés de ceux qui ont participé à la faire grandir et qui continueront de le faire.

## L'ÎLE DE FRANCE AU CŒUR DU DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE DU GROUPE

Avec un carnet de commandes en constante hausse, atteignant les 220 M€ en 2017, le Groupe Legendre affirme ses ambitions et consolide ses objectifs, en investissant sur un marché parisien en pleine croissance. Repousser ses limites géographiques est un axe stratégique du groupe pour continuer son développement. En France, le Groupe Legendre étend son maillage en favorisant les grandes métropoles. Après un premier drapeau planté à Bordeaux en 2015, le groupe a pour ambition de s'y installer durablement. Paris et plus généralement l'Île de France représentent un marché particulièrement dynamique avec une forte activité dans tous les métiers de la construction et de l'immobilier. Réduire sa dépendance à un territoire amène le Groupe à miser sur un large développement régional et également à faire de l'international une des clés de voûte de sa stratégie.



Acteur incontournable du BTP dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie. Entreprise familiale rennaise, avec plus de 1600 salariés et 440 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2016, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

**Siège Social -5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02**  
**Legendre Construction Ile de France : 13 Avenue Jeanne Garnerin, 91320 Wissous**

[www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)

### CHIFFRES CLES 2016

- **3 métiers** : Construction, Immobilier, Energie · **70 ans** d'existence
- **1600** collaborateurs · **1 siège** : Rennes - **20 agences**
- **440** millions d'euros de CA · **70** millions d'euros de fonds propres

### CONTACTS PRESSE

**Pauline Astier-Garestier**  
Directrice Marketing & Communication  
[pauline.astier@groupe-legendre.com](mailto:pauline.astier@groupe-legendre.com)  
02 90 09 14 74