

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

15 décembre 2017

### Le Ministère des Armées s'engage avec Optimal Solutions, Dalkia et Legendre Construction pour réduire les consommations d'énergie de la base aéronavale de Lann-Bihoué.

Le Ministère des Armées a signé ce vendredi 15 décembre un Contrat de Performance Energétique pour 15 ans avec Optimal Solutions, Dalkia et Legendre Construction pour la base aéronavale de Lann-Bihoué en Bretagne. Celui-ci garantit pour la zone de performance globale 41 % d'économies d'énergie, 67 % de CO<sub>2</sub> en moins et le recours à des énergies renouvelables à hauteur de 11 %.



*Crédit photo Optimal Solutions.*

Dans le cadre de sa démarche « Etat exemplaire » visant à maîtriser les consommations énergétiques et à répondre aux enjeux environnementaux, le Ministère des Armées a signé ce vendredi 15 décembre un Contrat de Performance Energétique (CPE), sous forme de marché en CREM (Conception, Réalisation, Exploitation, Maintenance) pour la base aéronavale de Lann-Bihoué. Le contrat vise à réduire les consommations d'énergie et émissions de CO<sub>2</sub> et augmenter la part des énergies renouvelables dans le mix énergétique.

Le groupement constitué par Optimal Solutions (conception-réalisation des solutions énergétiques), Legendre Construction (réalisation des travaux sur le bâti) et Dalkia (exploitation-maintenance des installations) a remporté le dialogue compétitif lancé par l'Etablissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Brest avec une offre bas carbone qui établit des garanties de performance sur deux zones distinctes :

- La zone de performance globale (ZPG), qui réunit 49 bâtiments à rénover, garantit 41 % d'économies d'énergie et 67 % de réduction des émissions de CO<sub>2</sub>. Des chaudières biomasse, alimentées en partie par l'entretien du parc forestier de la base, seront également installées aux pieds de certains bâtiments pour garantir 11 % d'énergies renouvelables dans le mix énergétique ;
- La zone de performance individuelle (ZPI), qui réunit 35 bâtiments à rénover, affichera 20 % d'économies d'énergie, 70 % de réduction des émissions de CO<sub>2</sub> et 30 % d'énergies renouvelables dans le mix énergétique.

Tous les leviers d'optimisation de la performance énergétique seront adoptés, alliant isolation des façades et des combles, changement des menuiseries extérieures, installations techniques performantes, pilotage intelligent et production à partir d'énergies renouvelables.

Un budget de 16 millions d'euros a été affecté au CPE. Les travaux démarreront en février 2018 pour une mise en service des bâtiments rénovés et des nouvelles installations en septembre 2020.

« *Projet nouveau et innovant à l'ESID de Brest, ce projet piloté par une équipe-projet transversale composée des différentes divisions de l'ESID et l'appui du Centre Référent Performance Energie de l'ESID de Lyon a été mené selon une procédure de dialogue compétitif. Cette procédure permet d'instaurer un échange entre la maîtrise d'ouvrage et les candidats afin de tendre vers la solution technique la plus aboutie* » a déclaré IGTM AUGUSTIN, directeur de l'ESID de Brest.

« *Le groupement d'entreprises mené par Optimal Solutions a su proposer une solution optimisée en termes de coût et de performance qui a permis au Ministère des Armées de s'engager sur un niveau d'économies supérieur à l'attendu pour un prix inférieur au budget alloué.* » a ajouté Arnaud WESTRICH, président d'Optimal Solutions.

### **Les chiffres-clés du projet :**

- 84 bâtiments à rénover sur l'ensemble de la base
- 41 % d'économies d'énergie, 67 % de CO<sub>2</sub> en moins et 11 % d'EnR sur la zone de performance globale
- 16 M€ de travaux et d'exploitation
- 15 ans d'engagement de résultat

### **SID**

Le Service d'Infrastructure de la Défense, référent ministériel en matière d'énergie, est pleinement inscrit dans la transition énergétique de l'état. Il s'est ainsi doté d'un Centre Référent de Performance Energétique et développe, de manière croissante, le recours à des CPE afin d'améliorer l'efficacité énergétique de certaines emprises de son patrimoine immobilier existant.

### **Optimal Solutions**

Optimal Solutions, filiale de spécialité de Dalkia groupe EDF, conçoit et construit des solutions énergétiques durables et garanties afin d'aider ses clients tant privés que publics à réduire leurs dépenses énergétiques et émissions de CO<sub>2</sub> et devenir producteur. Ses offres s'articulent autour de deux axes : les bâtiments performants et intelligents et les installations électriques complexes.

### **Dalkia, leader des économies d'énergie en France**

Dalkia, filiale du groupe EDF, est un des leaders des services énergétiques en France. Dalkia propose à ses clients des solutions sur-mesure à l'échelle de chaque bâtiment, chaque ville, chaque collectivité, chaque territoire et de chaque site industriel. Dalkia relève le défi de la transition énergétique et permet à ses clients de bénéficier d'une maîtrise complète de l'ensemble de la chaîne énergétique, de la fourniture d'énergie jusqu'à l'optimisation de leur consommation, en passant par la maintenance et le pilotage des installations. Tout cela avec des engagements de maîtrise de la consommation et des performances garanties sur la durée. Dalkia a réalisé en 2016 un chiffre d'affaires de 3,6 milliards d'euros en assurant la

**Optimal Solutions**



gestion de 82 000 installations. Ses activités ont permis de réaliser 4,3 TWh d'économies d'énergie, en évitant ainsi à ses clients les émissions équivalentes de 3,2 Mt de CO<sub>2</sub>.

### **Groupe Legendre**

Acteur incontournable du BTP dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 1600 salariés et 440 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2016, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

---

N'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.

EDF Optimal Solutions  
70 Avenue du Général de Gaulle  
92058 PARIS LA DEFENSE CEDEX  
SAS au capital de 7 980 000 euros  
501 592 307 RCS Nanterre

[edfoptimalsolutions.fr](http://edfoptimalsolutions.fr)

#### **VOS CONTACTS PRESSE :**

**OPTIMAL SOLUTIONS - Fernanda BATISTA 06 84 98 41 90**

**DALKIA - Fabienne DEGARNE 06 03 79 35 11**

**LEGENDRE - Pauline ASTIER-GARESTIER 06 15 16 60 63**