

## **LEGENDRE ENERGIE (35) REMPORTE L'APPEL À CANDIDATURES LANCÉ PAR TERRITOIRES PUBLICS, AMENAGEUR DE RENNES METROPOLE, PORTANT SUR L'INSTALLATION DE CENTRALES SOLAIRES DANS LA FUTURE Z.A.C CHÊNE MORAND DE CESSON-SÉVIGNÉ (35)**

En septembre 2018, Territoires Publics accompagné par Energ'iv a lancé un appel à candidatures portant sur l'installation de centrales solaires dans la future ZAC Chêne Morand qui va être aménagée à Cesson Sévigné (35). En remportant ce dernier, Legendre Energie (35) devient l'opérateur photovoltaïque privilégié des prochains acquéreurs de la nouvelle zone.

### **Une Zone d'Aménagement concerté innovante et équipée en solaire photovoltaïque**

Située au sud-est du cœur de la métropole rennaise, sur la commune de Cesson Sévigné, en bordure extérieure de la rocade de Rennes, à proximité immédiate de l'échangeur « Porte de Beaulieu », la nouvelle Z.A.C de 23 hectares accueillera une trentaine d'entreprises. Ce nouveau parc d'activités aura une vocation artisanale, semi-industrielle et commerciale qui permettra la création d'environ 700 emplois. Ce projet s'inscrit dans le cadre du Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de Rennes Métropole et devra contribuer à la production d'énergies renouvelables, la gestion intelligente de l'énergie et l'autoconsommation photovoltaïque. Les premiers travaux débutent dès 2019.

### **Legendre Energie (35), installateur photovoltaïque privilégié de la Z.A.C**

Dans ce contexte, Territoires Publics, aménageur de la Z.A.C, et Rennes Métropole ont souhaité rendre obligatoire sur ce site l'implantation de panneaux photovoltaïques sur l'ensemble des terrains et bâtiments. En remportant l'appel à candidatures portant sur l'accompagnement de la réalisation de ces centrales solaires, Legendre Energie sera donc l'installateur référencé pour développer le modèle économique le plus opportun de chaque projet parmi les solutions suivantes : injection sur le réseau électrique, autoconsommation individuelle ou collective et stockage. En lien étroit avec la nouvelle SEM (Société d'Economie Mixte) Energ'iv créée en 2018 par le SDE35 et Rennes Métropole pour développer les énergies renouvelables sur le territoire, Legendre Energie pourra également proposer une solution de financement en tiers-investissement aux futurs acquéreurs de la ZAC pour faciliter le déploiement du solaire.

Le potentiel d'installations solaires de la ZAC est de 4 MW et portera sur environ 15 000 m<sup>2</sup> de toitures et ombrières photovoltaïques. Ces centrales produiront 4 GWh par an, soit l'équivalent de la consommation annuelle de 1600 foyers. Les premières installations seront opérationnelles courant 2019.

### **Legendre Energie, spécialiste de l'autoconsommation**

Produire de l'électricité renouvelable et locale a toujours été le cœur de l'activité de Legendre Energie. En proposant des solutions en solaire photovoltaïque, Legendre Energie peut aussi devenir fournisseur d'énergie et proposer à ses clients de préserver leur trésorerie en finançant leur centrale et en leur vendant de l'énergie verte, moins chère et produite localement.

Expert du photovoltaïque depuis plus de 10 ans, Legendre Energie est un acteur majeur qui dispose d'un solide savoir-faire technique, juridique et financier qu'il met à profit de ses clients professionnels.

Legendre Energie a notamment développé le solaire dans la ZAC de la Fleuriaye à Carquefou (44) qui a permis à cet espace de devenir un éco-quartier à l'impact totalement neutre sur l'environnement.



*ZAC de la Fleuriaye – Carquefou (44)*

Avec le partenariat original développé avec la SEM Energie Renouvelable d'Ille et Vilaine, Legendre Energie innove dorénavant également en matière de gouvernance territoriale des projets de transition énergétique.



LEGENDRE ENERGIE (créée en 2007) est présente sur tout le territoire français mais également sur le plan international dans trois activités : Production d'Énergies Renouvelables (au travers d'Armorgreen pour l'autoconsommation), Efficacité Energétique (Effinside) et Maintenance (ENER24). L'expertise de LEGENDRE ENERGIE s'exprime sur toute la chaîne de valeurs d'un projet : développement, ingénierie technique et conception, réalisation et installation, maintenance, ingénierie financière et exploitation. Elle emploie 40 collaborateurs et a réalisé plus de 550 installations à ce jour.

2 rue de la Mabilais | 35000 Rennes | [www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)



Acteur incontournable de la construction dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 2000 salariés et 630 millions d'euros de chiffres d'affaires, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02  
[www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)

#### CHIFFRES CLES 2017

- **3 métiers** : Construction, Immobilier, Energie
- **2 000** collaborateurs
- **630** millions d'euros de CA
- **70 ans** d'existence
- **1 siège** : Rennes - **20 agences**
- **80** millions d'euros de fonds propres

#### CONTACTS PRESSE

##### LEGENDRE ENERGIE

Aurélié ALIX

Chef de Projet Marketing & Communication  
[aurelie.alix@groupe-legendre.com](mailto:aurelie.alix@groupe-legendre.com)

##### GROUPE LEGENDRE

Pauline ASTIER- GARESTER

Directrice Marketing et Communication  
[pauline.astier@groupe-legendre.com](mailto:pauline.astier@groupe-legendre.com)