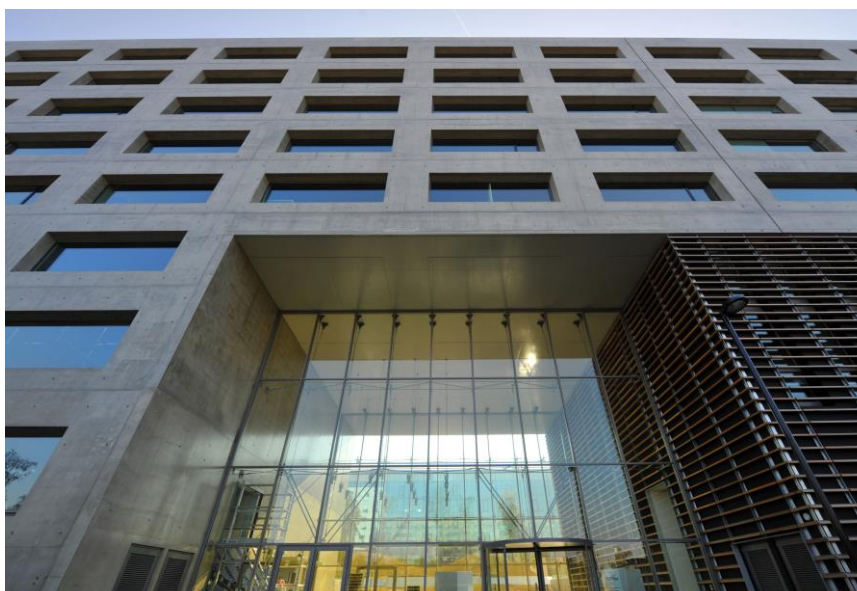


O Grupo Legendre obtém um financiamento de 150 milhões de euros para prosseguir com o seu desenvolvimento

30 de novembro de 2021 – O Grupo Legendre concluiu, com sucesso, a criação de um novo empréstimo sindicado de 115 milhões de euros, bem como um Empréstimo Participativo de Recuperação de 35 milhões de euros, destinados a refinaranciar uma parte da sua dívida e a financiar os seus projetos de desenvolvimento em França e no estrangeiro. O Grupo foi acompanhado e aconselhado nesta operação pela Hottinguer Corporate Finance.



Sede do Grupo Legendre em Rennes (France)



Vincent Legendre

Um reforço da estrutura financeira e da liquidez do grupo Legendre

A criação deste novo empréstimo sindicado tinha como objetivo simplificar e flexibilizar a estrutura da dívida do Grupo Legendre. Esta operação também foi acompanhada pela criação de um Empréstimo Participativo de Recuperação de cerca de 35 milhões de euros, um dos maiores concedido até então.

Estes diferentes financiamentos, que totalizam 150 milhões de euros, permitem aumentar significativamente os recursos do Grupo para apoiar o seu desenvolvimento futuro, nomeadamente no setor imobiliário. Também oferecem mais flexibilidade para o seu funcionamento no dia a dia, tendo em consideração as especificidades do Grupo associadas à diversidade das suas atividades: Construção (construção nova, reabilitação, construção civil, etc.), Setor Imobiliário (promoção imobiliária, exploração, hotelaria e gestão de ativos) e Energia (produção de energias renováveis e manutenção).

«O resultado deste refinanciamento é uma verdadeira satisfação porque nos permitirá prosseguir a nossa estratégia de desenvolvimento e de estruturação das nossas atividades. O Grupo regista um crescimento contínuo e esta operação irá permitir-nos acelerar a concretização das nossas novas ambições, reforçando, em simultâneo, a nossa liquidez» comenta Grégoire Charmetant, Diretor Administrativo e Financeiro do Grupo.

UMA CONFIANÇA RENOVADA DOS PARCEIROS BANCÁRIOS HISTÓRICOS E UMA EXPANSÃO DO CONSÓRCIO BANCÁRIO

O empréstimo sindicado de 115 milhões de euros, 50 % maior do que o implementado em 2019, traduz-se numa expansão do consórcio bancário. Uma prestação específica de 8 anos foi subscrita na íntegra por um investidor privado: La Banque Postale Asset Management.

Quanto ao Empréstimo Participativo de Recuperação (35 milhões de euros), este foi criado pelos três coordenadores do empréstimo sindicado: Arkéa, Crédit Agricole Mutuel de Ille-et-Vilaine e LCL, com o apoio do BNPP AM e do Eiffel Investment Group.

«Este refinanciamento é um grande indicador da confiança que os nossos parceiros bancários históricos depositam em nós há muito tempo. A expansão da sindicância para novos estabelecimentos também reforça as nossas escolhas estratégicas atuais e futuras.» afirma com agrado Vincent Legendre, Presidente do Conselho de Administração do grupo epónimo que celebra, este ano, os seus 75 anos.

Intervenientes:

- **Consultoria financeira: Hottinguer Corporate Finance** (Bernard le Gendre, Rachid Nait Takourout, Romain Guillemin, Sébastien Brasy, Maxime Jaillet)
- **Consultoria jurídica: Cornet Vincent Segurel** (André Watbot, Aymeric Langanay)
- **Intermediários e coordenadores:** Arkea, LCL, Crédit Agricole Mutuel de Ille-et-Vilaine
- **Intermediários mandatados:** CIC Ouest, BECM, Banque Palatine, Banque Populaire Grand Ouest, Caisse d'Épargne Bretagne-Loire e Banque Postale AM
- **Consultoria jurídica aos bancos:** Hogan Lovells
- **EPR:** Arkéa / BNPP AM, Crédit Agricole Mutuel de Ille-et-Vilaine / LCL / Eiffel Investment Group



Interveniente imprescindível da construção no Grande Oeste e na Ilha de França, o Grupo Legendre está atualmente presente no território nacional e no estrangeiro através das suas 3 atividades principais: Construção, Setor Imobiliário e Energia.

A empresa familiar de Rennes, com mais de 2200 colaboradores e 770 milhões de euros de volume de negócios em 2021, centra atualmente o seu desenvolvimento em zonas geográficas para as quais pode exportar o seu know-how e demonstrar o seu valor acrescentado.

O Grupo Legendre regista um crescimento contínuo desde a sua criação. A sua força é ter conseguido preservar, durante o seu desenvolvimento, as qualidades de proximidade e de independência de um grupo familiar baseado em valores fortes partilhados por cada colaborador: rigor, profissionalismo, envolvimento, respeito dos compromissos... e que estabelece as bases de uma outra visão da construção.

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02

www.groupe-legendre.com

NÚMEROS-CHAVE 2021

- **3 atividades:** Construção, Setor Imobiliário e Energia
- **1 sede:** Rennes - **21 agências**
- **770 milhões de euros de VN**
- **75 anos de existência**
- **2200 colaboradores**

CONTACTOS IMPRENSA

Pauline Astier-Garestier

Director of Marketing & Communication

pauline.astier@groupe-legendre.com

06.15.16.60.63

Louise-Marie Guinet and Stéphanie Piere

Wellcom PR agency

+33 1 46 34 60 60

legendre@wellcom.f