

LE BASSIN MEDITERRANNEEN : LA NOUVELLE DESTINATION DU GROUPE LEGENDRE



Marseille (13)

Depuis quelques semaines, le GROUPE LEGENDRE, acteur majeur de la construction, de l'immobilier et de l'énergie en France, est installé sur le bassin méditerranéen. Après Rennes (35) (siège social), Nantes (44), Paris (75), Rouen (76), Bordeaux (33), Toulouse (31) et Lyon (69), c'est dans la métropole d'Aix-Marseille-Provence que le Groupe a fait le choix de s'implanter pour poursuivre son développement géographique et ainsi répondre localement aux besoins de ses clients.

LA METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE : LE NOUVEAU TERRAIN DE JEU DU GROUPE LEGENDRE

Après Lyon, ville dans laquelle le GROUPE LEGENDRE s'est installé en 2021, Aix-Marseille-Provence est la seconde métropole qu'il a décidé d'investir dans le Sud-Est de la France. Cette agglomération, la plus vaste de France avec ses 92 communes, présente de réelles opportunités sur les marchés de la construction, de l'immobilier et de l'énergie en raison d'un parc immobilier résidentiel, tertiaire et public très vieillissant à redynamiser.

De manière plus large, d'importantes réhabilitations et constructions neuves sont attendues sur l'ensemble du bassin méditerranéen, permettant de renouveler un immobilier qui ne répond plus aux exigences environnementales actuelles et au confort de ses usagers. C'est d'ailleurs, dans ce contexte, que la métropole Aix-Marseille-Provence s'est récemment engagée dans un Plan-Climat-Energie dont l'ambition principale est d'« Inventer une métropole bas carbone ». Ce projet territorial inclut notamment la rénovation énergétique de plus de 12 000 logements chaque année.



Simon SOULIMANT

Pour répondre à l'ensemble de ces problématiques en étant au plus proche de ses clients, le Groupe a ouvert sa nouvelle agence Construction dans l'espace Newton Offices, situé à Aix-en-Provence. Pilotée par Simon SOULIMANT, qui pendant près de 10 ans, a dirigé l'activité gros-œuvre du GROUPE LEGENDRE en Ile-de-France, cette antenne méditerranéenne permettra de mettre à disposition des acteurs de la région l'ensemble des expertises et savoir-faire du Groupe en matière notamment, d'ingénierie, d'innovation et de modes de construction alternatifs.

Cette **ouverture d'agence** entre dans la **droite lignée de la stratégie de déploiement initiée**, il y a presque deux ans dans le Sud-Est, **avec l'arrivée de nouvelles équipes en construction, immobilier et énergie** qui devraient participer au **renouvellement des villes de l'arc méditerranéen, de Nice à Montpellier** en passant bien évidemment par **l'aire urbaine de Marseille**.

L'entreprise est d'ailleurs très active sur le territoire puisque les **équipes Immobilières du Groupe ont d'ores-et-déjà répondu à plusieurs concours à Aix-Marseille, Nice** sur la ZAC Grand Arénas, **Montpellier** ou encore à **Nîmes** sur la ZAC de la Gare.



Réponse de Legendre Immobilier au concours de la ZAC Grand Arénas à Nice (06)

Quant aux **équipes de LEGENDRE ENERGIE**, elles vont prochainement réaliser leurs premières **mis en service de centrales solaires en autoconsommation** dans cette région pour le compte, notamment, de **Probonat Provence** (13) ou encore du **LIDL de Salon-de-Provence** (13), totalisant respectivement 207 kWc et 197 kWc de puissance installée.

En s'inscrivant durablement sur ce nouveau territoire, le Groupe souhaite proposer des **solutions pérennes et durables à ses clients** grâce à son positionnement global de **concepteur – constructeur – promoteur et énergéticien**

LA PROXIMITÉ AVEC SES CLIENTS ET PARTENAIRES COMME LEITMOTIF DU GROUPE LEGENDRE

En France, l'entreprise étend son **maillage territorial** en favorisant les **grandes métropoles et les bassins de population importants**, s'appuyant sur leur dynamisme en termes **d'économie du territoire, d'urbanisme, de besoin en logements** et d'intégration de **nouveaux lieux de vie** dans le paysage immobilier.

Fidèle à son histoire, son ADN et ses valeurs, le **GROUPE LEGENDRE** fait le choix **d'emplacements stratégiques** pour ses créations d'agence, permettant à ses clients et partenaires d'avoir des **interlocuteurs locaux, dédiés à leurs problématiques**. L'entreprise compte aujourd'hui 22 agences en France et à l'international.

 **LEGENDRE**

Acteur incontournable de la construction sur l'Arc Atlantique et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 2200 salariés et 850 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2021, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

Siège social :

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02

Agence d'Aix– Marseille – Provence :

Newton Golf des Milles - 1165 avenue Jean-René Guillibert Gauthier de La Lauzière- 13290 AIX-EN-PROVENCE

www.groupe-legendre.com

CHIFFRES CLES

· 3 métiers : Construction, Immobilier, Energie

· 2200 collaborateurs

· 850 millions d'euros de CA

· 75 ans d'existence

· 1 siège : Rennes

- 22 agences en France et à l'International

CONTACTS PRESSE**GROUPE LEGENDRE**

Pauline Astier-Garestier

Directrice Marketing & Communication

06 15 16 60 63

pauline.astier@groupe-legendre.com

Aurélié ALIX

Responsable Relations Presse

06 25 30 53 80

aurelie.alix@groupe-legendre.com